

契約番号	2311006	
入札方法	入札書の持参による。	
工事件名	令和5年度市営小菅が谷住宅(4号棟)外壁塗装改修工事	
施工場所	横浜市栄区小菅ヶ谷一丁目3番	
工事概要	<規模> 全1棟 70戸 RC造 7F建 <竣工年度> 1971年 <工事内容> 外壁塗装工事として、外壁下地補修および外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー等の床防水を実施します。外壁下地補修を行う部分に関しては、塗膜剥離剤にてアスベスト含有建材をレベルに相当した必要処置をとりながら除去した後、補修を行います。バルコニー床、外廊下排水溝はウレタン塗膜防水を行います。屋上防水は平成29年に実施済みのため、工事対象外とします。鉄部塗装としては、配管類(ガス管、雨水樋)、住戸玄関扉、屋外駐輪場等を行います。	
工期	契約締結後より2024年3月31日	
予定価格	開札後に公表	
最低制限価格	開札後に公表	
入札参加資格	登録工種	横浜市入札有資格者名簿の 塗装
	格付等級	-
	登録細目	横浜市入札有資格者名簿の 塗装:塗装工事
	所在地区分	横浜市入札有資格者名簿: 市内
	技術者	当該工事業に係る監理技術者を施工現場に専任配置すること。 当該技術者は入札日において、 (1)直接的かつ恒常的な雇用関係にある者 (2)当該雇用期間が3ヶ月間経過している者 (3)専任配置を要する他の工事の技術者として従事していない者でなければならない
提出書類	(1)技術者選任通知書 (2)(1)に記載した資格を証明する書類 (建設業法に定める技術検定の合格証明書の写し等) (3)配置する技術者の雇用(期間)が確認できる書類(健康保険被保険者証の写し又は雇用保険被保険者証の写し) (4)工事費内訳書 (5)本件工事と同工種の請負実績額を証明する書類	
設計図書入手方法 申込期限	電子図渡しを行います。横浜市住宅供給公社ホームページより申込を受け付けます。 https://www.yokohama-kousya.or.jp/offer/ なお、迷惑メールの対策などを行っている場合、メールが受信できない場合がございます。 「sekkei-tosyo@yokohama-kousya.jp」を受信できるよう設定してください。 2023年8月4日(金) 17時00分 ※申込期限を過ぎると、設計図書を入手できなくなりますのでご注意ください。	
質疑締切日時	①質疑受付 2023年8月8日(火) 16時00分 質疑書に記載のうえ、次のメールアドレスにお送りください。 sekkei-tosyo@yokohama-kousya.jp ※受付日時までに送付がない場合は「質疑なし」とします。 ②質疑回答 2023年8月16日(水) 公社ホームページ及び総務部経営企画課掲示板に掲出します。 横浜市神奈川区栄町8番地1 ヨコハマポートサイドビル7階	
入札及び開札日時	2023年8月30日(水) 10時15分	
入札及び開札場所	横浜市神奈川区栄町8番地1 横浜市住宅供給公社 7階 会議室	
支払条件等	前払金	する。
	部分払い	しない。
	契約保証	要求する。
建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律第9条第1項に規定する対象建設工事		該当しない。

<p>注意事項</p>	<p>(1) 入札にあたっては、当該工事について公社が定めた設計図書と同程度の工事費内訳書を持参し、提出を求められた場合は提出すること。また、内訳書の合計金額は、入札金額と一致させること。</p> <p>(2) 開札日において、横浜市の入札参加資格審査申請における本件工事と同工種の元請最高請負実績額が本件工事費の6割に満たない者、かつ、下請最高請負実績額が本件工事費の8割に満たない者は、本件工事の契約を締結できない。</p> <p>(3) 工事の入札における最低制限価格については、横浜市に準じることとする。ただし、第1回目の入札執行後落札候補者が不在ときにおいても、ランダム係数の再設定は行わない。</p> <p>(4) 工事着手時には、工事請負契約約款に記載された提出書類のほかに、第三者賠償責任保険の写しを提出すること。</p>
	<p>(5) 本件工事の落札候補者は、以下の工事件名の落札候補者になることができない。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・2311005 令和5年度市営ひかりが丘住宅(2街区)外壁塗装・屋上防水・その他改修工事
<p>契約担当課</p>	<p>総務部 経営企画課</p>
	<p>電話 045(451)7720</p>