

質 疑 回 答 書

横浜市住宅供給公社

契約番号: 2612020

件名: 金沢センターシーサイド9号棟(スーパーマーケット)解体その他工事

No	質疑内容	回答
1	D-02 5.補修・復旧工事範囲 2)電気設備工事 インフラ設備盛り替え計画図・公開空地整備計画図に 基きとありますが、図面がありません、ご指示願いま す。	それぞれ、インフラ設備盛り替え計画図についてはE- 01～04図、M-01～05図、公開空地整備計画図につい てはL-01～04図を参照してください。
2	内訳P26 電線管(仮設)の施設方法がわかりません、ご指示願いま す。	仮囲いの強固な部分に配管支持材を用いて固定として 下さい。
3	内訳P27 外灯・外灯盤・イベント電源盤の仕様がわかりません、 ご指示願います。	E-03図凡例欄に記載のとおりです。
4	PCBの処分について、低濃度処分として考えてよろしい でしょうか、ご指示願います。	本工事では、PCB調査費用を計上して下さい。処分方 法および処分費は調査後に決定し、費用は別途としま す。
5	PCB処分が待機となった場合、仮保管場所に保管と考 えてよろしいでしょうか、ご指示願います。	回答No.4に同じです。
6	下記の設計図・施工図(竣工図)が不鮮明なため、判別 できません。A1版もしくはA2版の図面をいただけないで しょうか。 図面番号: D-13～D-24(解体計画図) 図面番号: S-02・03(ボーリング柱状図) 図面番号: S-01～08(構造図) 図面番号: E-18・P-2(設備施工図) 図面番号: A-16・M-2～8・E-2～6・320・321・507(設計 図)	現状の図面および設計書より、判断してください。

No	質疑内容	回答
7	D-25 D-25図の平面図の既存杭解体範囲の塗り潰しが不鮮明なため、判別できません。該当杭をマーキング等にて再度ご指示願います。	9号棟竣工図043をもとに設定しています。 該当杭位置(通り芯) 杭径 杭実長 F7(X5-Y3) (1000φ) L=19.0m F6(X6-Y1) (1100φ) L=19.0m F7(X10-Y1) (1000φ) L=10.0m F6(X11-Y4) (1100φ) L=10.0m F5(X11-Y2) (1200φ) L=10.0m F4(A8-B3) (1300φ) L=10.0m F2(A5-B2) (1500φ) L=8.0m F4(A3-B4) (1300φ) L=8.0m F7(A2-X5) (1000φ) L=8.0m F6(B3-X5) (1100φ) L=8.0m F4(X5-Y8) (1300φ) L=4.0m F6(X5-Y9) (1100φ) L=4.0m F6(X7-Y9) (1100φ) L=4.0m 合計13本
8	D-25 引き抜きをする杭の杭径・杭実長・本数をご指示願います。	回答No.7に同じです。
9	P7 アスベスト含有建材こわし(レベル3及び2)が1式となっておりますが、項目・数量等の明細をお教願います。	設計書P16より、石綿含有型産業廃棄物(レベル3)は27㎡、特別管理型産業廃棄物(レベル2)は1㎡程度を想定しています。
10	D-04, P7 アスベスト含有建材のレベル3のものは、床材・壁材・天井材・屋根材(RC平屋建部の不燃シングル)と考えてよろしいでしょうか。また、各々の数量をご指示ください。	宜しいです。数量については回答No.9に同じです。
11	D-04, P7 アスベスト含有建材のレベル2のものは、配管エルボのみと考えてよろしいでしょうか。また、そのヶ所数をご指示ください。	回答No.10に同じです。
12	P-07 アスベスト含有建材には、吹付材はないものとしてよろしいでしょうか。ある場合は、項目・数量をご指示ください。	吹付材はありません。
13	D-03 PCBの処分も本工事とするのでしょうか。	回答No.4に同じです。
14	D-06 仮囲い凡例③安全通路確保 フラットパネルH=3000は、11ヶ月の設置期間と想定してよろしいでしょうか。	外構解体時の安全確保のための設置です。設置期間は4カ月として下さい。
15	P31 養生 通路部分(4,000×95,000)とある部分は、具体的にどの程度の養生を考えればよろしいでしょうか。	不特定多数の通行に支障のないよう、ベニア合板、ゴムマットなどで養生するものとします。

No	質疑内容	回答
16	L-02 PC杭 φ150 L=3000がありますが、PC杭でφ150のものではなく、RC杭となりますが、RC杭としてよろしいでしょうか。PC杭とする場合は、メーカーをご指示ください。また、打設工法をご指示下さい。	RC杭(圧入工法)とします。RC杭はアンドーパイル製同等品(千葉県印旛郡)を想定しています。
17	L-04 公開空地部分の路盤材は再生材(RC・RM材)としてよろしいでしょうか。	宜しいです。
18	P39 公開空地表示 SUSパネルt=2.0エッチングの詳細をご指示ください。	パネルの大きさ: H600×W900(既存のものと同サイズ) 設置場所は、今後、行政協議により決定します。
19	P36 排水溝トラフふた(グレーチング)及び排水溝蓋の詳細をご指示下さい。 U字溝は既存のままとし、蓋のみの交換としてよろしいでしょうか。 既存U字溝は、PC既製品でしょうか、それとも現場打ちRCでしょうか。 W=400及びW=250の各々のグレーチングの耐荷重・メンバーピッチ・表面仕上げ(プレーンorノンスリップ)をご指示下さい。	既存U字溝はいじらず、蓋の交換のみとします。なお、グレーチングの仕様は次のとおりです。 W=250サイズ: 995L×350W×44H W=400サイズ: 995L×500W×60H 材質: 共にSUS製(ノンスリップ仕様) 耐荷重: 共にT-20
20	P36 排水溝トラフふた(グレーチング)及び排水溝蓋のW=250/400は溝幅でしょうか、それともグレーチング本体幅でしょうか。	溝幅です。
21	L-01 西側ふなだまり公園境界は、既存の御影石縁石を利用する。とありますが、これは既存のままということよろしいでしょうか。取り外しも再取付もないものとしてよろしいでしょうか。	宜しいです。
22	実施要領 3.2.8に、「建設発生土および建設副産物の処分については、原則として指定処分とし…」とありますが、指定処分先をご指示ください。	横浜鈴繁埠頭(横浜市神奈川区鈴繁町4)を想定しています。
23	D-22, D-23, P8 外構とりこわし工事に、「アスファルト舗装撤去732㎡」とありますが、D-23図には、「イ. アスファルト舗装-1」「ロ. アスファルト舗装-2」「ハ. アスファルト舗装-3」と舗装構成の違うアスファルト舗装があるようです。イ～ロの各々の面積をご指示下さい。(D-22図では判別しかねます。)	アスファルト舗装撤去は、表層のみを撤去します。 イ～ロの仕上げは共通で、面積は、合計で732㎡です。
24	L-01, L-04, P37 L-01図に舗装-1～3がありますが、どれも舗装構成はL-04図の02-アスファルト舗装の構成としてよろしいでしょうか。	L-01図舗装-1～3は、全てL-04図の02-アスファルト舗装の構成とします。

No	質疑内容	回答
25	L-04, P37 コンクリート縁石がL-04図ではW150×H190程度となっていますが、内訳書ではW120×H120となっております。どちらを正としたらよろしいでしょうか。	W120×H120とします。
26	P5 基礎撤去後の埋戻は根切り土の埋戻とし、持込土はないものとしてよろしいでしょうか。	持込土は無しとし、整地をします。
27	D-26, P11 杭基礎解体工事で、埋戻材料費と杭運搬処理費の数量が、設計書とD-26図で相違しています。どちらを正としたらよろしいでしょうか。 設計書 D-26図 埋戻材料費 201m ³ 152m ³ 杭運搬処理費 504t 380t	実施要領3. 2. 3(2)「図書類の優先順位」のとおり、D-26図を正とします。