

平成 30 年4月募集の概要

(1) 行政区単位募集（一般世帯向）（95戸）

地 域	募集戸数	地 域	募集戸数
青葉区	4戸	港北区	8戸
旭 区	6戸	都筑区	
泉 区	4戸	鶴見区	8戸
磯子区	6戸	戸塚区	7戸
神奈川区	7戸	保土ヶ谷区	7戸
金沢区	8戸	緑 区	7戸
港南区	8戸	中 区	9戸
栄 区		西 区	
瀬谷区	6戸	南 区	

住宅使用料（予定額）

収入区分	住宅使用料(予定額)	収入区分	住宅使用料(予定額)
第1区分	15,800円～45,400円	第4区分	23,500円～67,700円
第2区分	18,200円～52,500円	第5区分	23,800円～77,300円
第3区分	20,900円～60,000円	第6区分	23,800円～89,200円

(2) 住宅単位募集（371戸）

ア 一般世帯向（90戸）

40㎡より大きい2・3部屋の住戸をあっせんします。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
今宿ハイツ（旭区）	6戸	32,800円 ～ 64,700円
グリーンヒル上白根（旭区）	8戸	37,300円 ～ 82,400円
ひかりが丘（旭区）	2戸	16,100円 ～ 68,100円
川井本町（旭区）	4戸	37,100円 ～ 76,900円
岡村（磯子区）	2戸	30,500円 ～ 62,600円
菅田ハイツ（神奈川区）	3戸	33,900円 ～ 66,600円
野庭（港南区）	2戸	28,300円 ～ 56,500円
上瀬谷（瀬谷区）	4戸	34,300円 ～ 67,400円
楽老ハイツ（瀬谷区）	5戸	32,900円 ～ 65,800円
南台ハイツ（瀬谷区）	10戸	27,400円 ～ 66,000円
勝田（都筑区）	2戸	32,500円 ～ 63,900円
法泉ハイツ（保土ヶ谷区）	3戸	31,700円 ～ 70,000円
谷津田原ハイツ（緑区）	4戸	33,900円 ～ 66,600円
北八朔（緑区）	5戸	35,100円 ～ 73,600円
十日市場ヒルタウン（緑区）	20戸	31,600円 ～ 79,400円
上の原グリーンハイツ（緑区）	4戸	35,400円 ～ 69,600円
三保グリーンハイツ（緑区）	2戸	31,900円 ～ 62,700円
三保みどり台（緑区）	4戸	31,900円 ～ 63,000円

イ 一般世帯向（４部屋以上）（９戸）

70㎡前後の４部屋以上の住宅をあっせんします。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
新橋第二（泉区）	２戸	40,500円 ～ 79,500円
野庭（港南区）	１戸	28,300円 ～ 58,900円
南台ハイツ（瀬谷区）	４戸	34,700円 ～ 74,600円
法泉ハイツ（保土ヶ谷区）	１戸	37,000円 ～ 72,600円
上の原グリーンハイツ（緑区）	１戸	42,700円 ～ 83,700円

ウ 一般世帯向（単身者可）（１８２戸）

33㎡～55㎡程度の１部屋または、２・３部屋の住戸をあっせんします。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
今宿ハイツ（旭区）	３戸	27,100円 ～ 64,700円
グリーンヒル上白根（旭区）	２戸	24,600円 ～ 48,300円
ひかりが丘（旭区）	25戸	14,600円 ～ 35,100円
上飯田（泉区）	32戸	17,000円 ～ 38,600円
洋光台（磯子区）	２戸	17,000円 ～ 35,400円
菅田ハイツ（神奈川区）	７戸	28,900円 ～ 66,600円
南三双（金沢区）	３戸	16,900円 ～ 26,000円
野庭（港南区）	47戸	16,700円 ～ 56,000円
さかえ（港北区）	２戸	16,000円 ～ 23,200円
橋戸ハイツ（瀬谷区）	３戸	26,400円 ～ 60,000円
橋戸原ハイツ（瀬谷区）	３戸	26,500円 ～ 54,000円
楽老ハイツ（瀬谷区）	４戸	28,600円 ～ 58,200円
南台ハイツ（瀬谷区）	３戸	26,200円 ～ 62,500円
勝田（都筑区）	22戸	17,200円 ～ 42,000円
名瀬（戸塚区）	５戸	21,400円 ～ 49,100円
法泉ハイツ（保土ヶ谷区）	３戸	26,000円 ～ 55,900円
谷津田原ハイツ（緑区）	３戸	26,900円 ～ 56,400円
谷津田原第二（緑区）	５戸	29,400円 ～ 72,400円
十日市場ヒルタウン（緑区）	５戸	21,800円 ～ 62,900円
尾張屋橋（西区）	３戸	17,600円 ～ 21,100円

エ 借上型市営住宅（一般世帯向）（１０戸）

民間の土地所有者等が建設した住宅を、横浜市が市営住宅として借上げた住宅です。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
ソレーユ荏子田（青葉区）	１戸	33,900円 ～ 66,700円
グリーンヒルズ領家（泉区）	１戸	34,300円 ～ 70,500円
フローラ神大寺（神奈川区）	２戸	35,700円 ～ 70,100円
シャインヴィラ妙蓮寺（港北区）	１戸	37,800円 ～ 74,300円
コンフォール南日吉D棟（港北区）	１戸	44,100円 ～ 87,300円
ブリジャンテ北寺尾（鶴見区）	１戸	36,200円 ～ 71,500円
ルミエール本牧（中区）	１戸	39,300円 ～ 77,100円
権太坂スクエア（保土ヶ谷区）	２戸	38,000円 ～ 77,200円

オ 子育て世帯用住宅（70戸）

中学校卒業程度までの子がいる子育て世帯に限定して募集します。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
ひかりが丘（旭区）	5戸	16,100円 ～ 35,100円
上飯田（泉区）	4戸	19,300円 ～ 38,600円
洋光台（磯子区）	5戸	18,500円 ～ 38,600円
菅田ハイツ（神奈川区）	4戸	33,900円 ～ 66,600円
金沢（金沢区）	3戸	23,500円 ～ 50,200円
金沢第二（金沢区）	3戸	25,000円 ～ 54,400円
金沢第三（金沢区）	4戸	28,100円 ～ 58,300円
野庭（I・J街区）（港南区）	6戸	18,200円 ～ 56,500円
野庭（I・J街区除く）（港南区）	6戸	18,200円 ～ 56,500円
小菅が谷第二（栄区）	2戸	21,800円 ～ 47,000円
橋戸ハイツ（瀬谷区）	2戸	29,900円 ～ 70,300円
橋戸原ハイツ（瀬谷区）	5戸	30,700円 ～ 70,700円
南台ハイツ（瀬谷区）	5戸	27,400円 ～ 66,000円
勝田（都筑区）	5戸	17,200円 ～ 42,000円
十日市場第二（緑区）	1戸	33,300円 ～ 65,400円
上の原グリーンハイツ（緑区）	5戸	35,400円 ～ 69,600円
十日市場ヒルタウン1・2街区（緑区）	5戸	37,200円 ～ 78,100円

カ 子育て支援倍率優遇住宅（単身者可）（10戸）

32㎡～47㎡程度の2・3部屋の住戸をあっせんします。

住宅名	募集戸数	住宅使用料(予定額)
塩場（金沢区）	5戸	13,700円 ～ 27,100円
三ツ境ハイツ（瀬谷区）	2戸	26,000円 ～ 52,100円
川辺町（保土ヶ谷区）	3戸	18,600円 ～ 37,400円

(3) 市内全域【住宅指定なし】（単身者可）（15戸）

住宅困窮度がより高い申込者の当選可能性を高めることを目的とし、地域や住宅を特定せずに募集します。

住宅の種類	募集戸数	住宅使用料(予定額)
住宅指定なし（階数指定なし）	10戸	14,500円 ～ 74,000円
住宅指定なし（1・2階またはエレベーター有）	5戸	

(4) 特定目的住宅 (156戸)

高齢者、車いす使用者、単身者の方などを対象として造られた、申込資格が限定されている住宅です。

住宅の種類		募集戸数	住宅使用料(予定額)
高齢者 向 住宅	高齢二世帯向 シルバーハウジング	10戸	26,300円 ~ 58,600円
	高齢二世帯向 シニア・りびいん	44戸	21,700円 ~ 61,500円
	高齢単身者用 シルバーハウジング	18戸	20,300円 ~ 47,600円
	高齢単身者用 シニア・りびいん	67戸	16,100円 ~ 49,300円
車いす用(世帯向)		2戸	35,400円 ~ 72,400円
車いす用(単身者可)		4戸	19,800円 ~ 29,800円
単身者用		11戸	13,800円 ~ 52,400円

(5) 事故空家 (13戸)

住宅内で死亡し、その発見が遅れた住宅などです。

住宅の種類	募集戸数	住宅使用料(予定額)
一般世帯向	2戸	35,000円 ~ 79,400円
少人数向(単身者可)	9戸	17,000円 ~ 44,800円
単身者用	1戸	20,100円 ~ 39,500円
高齢単身者用 シニア・りびいん	1戸	19,200円 ~ 37,700円